

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 外装リフォーム済, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ケンモウト		
物件所在地	京都府京都市西京区牛ヶ瀬奥ノ防町		
交通	東海道・山陽本線 桂川(京都)駅 徒歩14分 阪急京都線 桂駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	47.32㎡	向き	東
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(退去時): 33,000円 スマイルバック: 25,000円 [備考] 1年以内の解約違約金: 賃料1ヶ月要 解約2ヶ月前通知		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年12月2日

No.000005299



京都府知事(1)第14206号  
全日本不動産協会  
**楽満ホーム株式会社**  
京都府京都市中京区西ノ京町3番地  
TEL:0120-417-690 FAX:075-748-0806  
E-mail: rentdo.enmachi@gmail.com  
URL: https://emmachiekimae-rentdo.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付