

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 眺望良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール嵐山 414号室		
物件所在地	京都府京都市右京区嵯峨朝日町		
交通	嵐電(京福)嵐山本線 車折神社駅 徒歩4分 山陰本線 嵯峨嵐山駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	62.55㎡	向き	南
築年月	1985年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(入居時): 11,000円 町費(年): 4,200円 自転車駐輪代(年): 600円 [月次費用] Dプロテクト利用料: 1,500円 原付バイク駐輪代: 1,200円 中型バイク駐輪代: 2,400円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年11月25日

No.000005971



京都府知事(1)第14206号  
全日本不動産協会  
**楽満ホーム株式会社**  
京都府京都市中京区西ノ京町3番地  
TEL:0120-417-690 FAX:075-748-0806  
E-mail: rentdo.enmachi@gmail.com  
URL: https://emmachiekimae-rentdo.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付